



T: + 385 1 5625 660  
info@pointshoppingcenter.hr  
www.pointshoppingcenter.hr

Point Shopping Center  
Vrbani III, Zagreb  
Rudeška cesta 169a

VRBANI PROJEKT d.o.o. za nekretnine i usluge  
Rudeška cesta 169a / 10000 Zagreb / HR  
OIB: 31086729978 / PDV ID: HR31086729978  
Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080509927  
Temeljni kapital: 29.562.744,71 EUR  
Ovlaštena osoba: Simona Kozjek  
IBAN: HR2524020061100939587 ERSTE BANKA

**Raun** 455-01-91

Interni broj 25-365-000455

Datum rauna 18.06.2025.

Datum, vrijeme i mjesto izdavanja 18.6.2025 14:19, ZAGREB

Dospjele plaćanja 03.07.2025.

Datum isporuke 18.06.2025.

**GROSBASKET d.o.o. za trgovinu i usluge**  
Rudeška cesta 169a  
HR-10000 ZAGREB

OIB: 85169286074

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora teretimo Vas za:

Ident	Naziv	Količina, MJ	Cijena	R %	PDV %	Vrijednost bez PDV
SC L1.11	Troškovi održavanja za poslovni prostor L1.11 Ugovorna kazna sukladno I. 15.1.2. Ugovora o zakupu- zbroj 6 mjeseci njih Troškova održavanja dospjelih u zadnjih 6 mjeseci prije datuma Otkaza Ugovora o zakupu	1,00 USL	19.017,30	0,00	25,00	19.017,30
L1.11	Zakup poslovnog prostora L1.11 Ugovorna kazna sukladno I. 15.1.2. Ugovora o zakupu- zbroj 6 mjeseci njih Zakupnina po prometu dospjelih u zadnjih 6 mjeseci prije datuma Otkaza Ugovora o zakupu	1,00 USL	10.478,98	0,00	25,00	10.478,98
L1.11	Zakup poslovnog prostora L1.11 Ugovorna kazna sukladno I. 15.1.2. Ugovora o zakupu- zbroj 6 mjeseci njih fiksni Zakupnina dospjelih u zadnjih 6 mjeseci prije datuma Otkaza Ugovora o zakupu	1,00 USL	37.147,14	0,00	25,00	37.147,14
Ukupno						66.643,42
PDV						16.660,86
Za platiti EUR						83.304,28
Već plaćeno						0,00

POREZNE STOPE	Osnova	PDV	Vrijednost
Usluga na koju se obračunava PDV po stopi 25%	66.643,42	16.660,86	83.304,28

Način plaćanja: Transakcijski račun

Pri plaćanju platnim nalogom navedite model 00, poziv 25-365-000455 i opis "Plaćanje računa br. 455-01-91".

IBAN: HR6724020061500077438 Banka: Erste & Steiermarkische Bank



Raun je izdan u elektroničkom obliku i time je valjan bez žiga i potpisa. Obveza plaćanja PDV-a nastaje s izdavanjem računa. Za zakašnjenja plaćanja zaračunavamo zateznu kamatu.